

<p style="text-align: center;">ДОГОВОР № ____/DISPLAY ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ (покупка в рассрочку) от</p>	<p style="text-align: center;">PROPERTY TRUST MANAGEMENT AGREEMENT No. ____/DISPLAY (payment by installments) dated</p>
<p>именуемый (-ая) в дальнейшем «Доверитель», действующий от своего имени, с одной стороны, и Компания «Kiosk IT System Trading L.L.C.» (лицензия CN-1742230), зарегистрированная в соответствии с законодательством Объединенных Арабских Эмиратов, именуемая в дальнейшем «Агент», в лице управляющего директора Александра Чуба, действующего на основании решения учредителей, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор доверительного управления имуществом (далее – Договор) о нижеследующем:</p>	<p>hereinafter referred to as the “Grantor”, acting in his name, on the one hand, and Kiosk IT System Trading L.L.C. (license CN-1742230), registered in accordance with the legislation of the United Arab Emirates, hereinafter referred to as the “Agent”, represented by its Managing Director Alexander Chub, acting on the basis of the Resolution of the Founders, on the other hand, hereinafter referred to as the “Parties”, have made the present Property Trust Management Agreement (hereinafter – the “Agreement”) about the following:</p>
<p style="text-align: center;">1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА</p>	<p style="text-align: center;">1. SUBJECT MATTER OF THE AGREEMENT</p>
<p>1.1. По настоящему Договору Доверитель передает Агенту имущество в доверительное управление (далее – Имущество) согласно Приложению №1 к настоящему Договору, а Агент обязуется осуществлять управление данным Имуществом в интересах Доверителя;</p>	<p>1.1. Under the present Agreement, the Grantor transfers his property (hereinafter – the “Property”) to the trust management of the Agent under the Annex No.1 to the present Agreement, and the Agent is obliged to provide the management of Property in the interests of the Grantor;</p>
<p>1.2. Целью доверительного управления Имуществом является максимальное извлечение прибыли от его использования;</p>	<p>1.2. The aim of Property trust management is to get the maximum profit from its using;</p>
<p>1.3. Агент в течение 30 - 90 (от тридцати до девяноста) календарных дней от даты передачи ему Доверителем Имущества в доверительное управление, подготавливает Имущество к использованию, в том числе устанавливает на него необходимое программное обеспечение, заключает договор аренды территории под Имущество и т.д. В случае изменения сроков, указанных в настоящем пункте Договора, Агент дополнительно уведомляет об этом Доверителя.</p>	<p>1.3. The Agent shall, within 30–90 (thirty to ninety) calendar days from the date of transfer by the Grantor of its Property in trust management, prepare the Property for use, including installation of the necessary software, and conclude a territory lease contract for the Property, etc. If the mentioned terms change, the Agent has to notify the Grantor about it additionally.</p>
<p style="text-align: center;">2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН</p>	<p style="text-align: center;">2. RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE PARTIES</p>
<p>2.1. Агент обязан:</p>	<p>2.1. The Agent is obliged to:</p>
<p>2.1.1. до 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом (месяц), представлять Доверителю отчет о ходе осуществления доверительного управления путем размещения данного отчета в личном Интернет-офисе Доверителя на сайте Агента: www.taunigma.biz (далее – Интернет-офис). Отчет содержит информацию о совершенных Агентом сделках и действиях с Имуществом, сумме полученных доходов за отчетный период, сумме расходов, связанных с управлением Имуществом;</p>	<p>2.1.1. until the 10th day of the month following the reporting period (month), submit to the Grantor a report on the trust management by placing such report in a Grantor's personal online office on the Agent's website: www.taunigma.biz (hereinafter referred to as the “Online Office”). The report shall contain information on transactions and actions performed by the Agent with respect to the Property, the amount of income received over the reporting period, and the amount of costs related to management of the Property;</p>
<p>2.1.2. в случае необходимости самостоятельно производить ремонт и устанавливать обновление программного обеспечения Имущества, за счет</p>	<p>2.1.2. if it is necessary, make repairs and update software using its own resources at the expense of monthly payments to the special insurance fund under</p>

ежемесячных отчислений в специальный страховой фонд согласно Приложению №1 к настоящему Договору ;	Annex No.1 to the present Agreement ;
2.1.3. совершать сделки с Имуществом от своего имени в интересах Доверителя (поиск мест для установки Имущества , поиск рекламодателей и т.д.);	2.1.3. make transactions in connection with the Property on its own behalf for the benefit of the Grantor (search for sites for installing Property , search for advertisers, etc.);
2.1.4. предоставить Доверителю доступ к его личному Интернет-офису (www.taunigma.biz), где отражается вся необходимая информация (отчеты и т.д.).	2.1.4. provide the Grantor with access to its personal Online Office (www.taunigma.biz), which contains all the necessary information (reports, etc.).
2.2. Агент имеет право:	2.2. The Agent has the right to:
2.2.1. самостоятельно определять направления осуществления доверительного управления Имуществом , совершать любые юридические и фактические действия в отношении Имущества (в том числе, самостоятельно определять месторасположение Имущества , условия его использования, необходимость проведения ремонта Имущества , улучшения его технических и иных характеристик и т.д.), кроме предоставления в залог и реализации Имущества без письменного согласия Доверителя ;	2.2.1. define by his own the ways of trust management maintenance of the Property , make any legal and practical actions with the Property (including the defining of Property location, conditions of its using, necessity of making repairs of the Property , improving its technical and other features etc.) except for pledging and selling the Property without written consent of the Grantor ;
2.2.2. на вознаграждение за доверительное управление Имуществом , а также на возмещение расходов, понесенных при доверительном управлении Имуществом за счет Доверителя , либо за счет доходов от использования Имущества ;	2.2.2. receive remuneration for trust management of the Property , and also get the compensation for all the expenses, arising in the process of Property trust management, either at the expense of the Grantor , or by means of the profit from Property's using;
2.2.3. поручать другому лицу совершать действия, необходимые для управления доверенным ему Имуществом . При этом Агент обязан при первой возможности известить Доверителя о таком передоверии.	2.2.3. entrust to another person to make actions necessary for Property management. In this case, the Agent has to inform the Grantor about such delegation as soon as possible.
2.3. Доверитель обязан:	2.3. The Grantor is obliged to:
2.3.1. передать Имущество в управление Агенту согласно Приложению №1 к настоящему Договору ;	2.3.1. transfer the management of the Property to the Agent under Annex No.1 to the present Agreement ;
2.3.2. предоставить Агенту копии документов на Имущество , а также всю иную необходимую документацию и информацию;	2.3.2. provide the Agent with copies of the documents concerning Property , as well as all other necessary documentation and information;
2.3.3. Доверитель не вправе вмешиваться в оперативную деятельность Агента , в том числе связанную с управлением Имуществом .	2.3.3. The Grantor is not entitled to interfere with Agent's operational activities, including the activities connected with the Property management.
2.3.4. В случае необходимости публикации в открытый доступ информации относительно Агента и его деятельности (цитаты, видео и аудио записи, фотографии, конфиденциальная информация и т.д.) Доверитель обязан получить письменное согласие от уполномоченного представителя Агента .	2.3.4. In case it is required to publish information regarding the Agent and its activities (quotes, video and audio recordings, photographs, confidential information, etc.), the Grantor shall obtain a written consent from the Agent's authorized representative.
3. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ СТОРОН	3. SETTLEMENT OF ACCOUNTS
3.1. Процент вознаграждения в пользу Агента устанавливается согласно «Правилам приобретения в рассрочку и доверительного управления	3.1. The percent of the Agent's reward shall be determined in accordance with the Rules of Purchase by Installments and Trust Management of the

<p>франшизой «Taunigma-Display», учитывая количество оплаченных Доверителем инвойсов на момент расчета вознаграждения, и может составлять 50% или 75% от одного рекламно-расчетного показателя (РРП), полученного Агентом от управления общим количеством Имущества, находящегося в управлении Агента.</p> <p>Расчет РРП производится следующим образом: сумма денежных средств, полученная от рекламодателей за отчетный период, вносятся в единый рекламный пул Агента. В конце отчетного периода из данной суммы вычитаются расходы, связанные с управлением Имуществом за отчетный период, а так же отчисления в специальный страховой фонд. Для расчета РРП, полученная сумма делится на количество Имущества, находящегося в управлении Агента на момент расчета;</p>	<p>Taunigma-Display Franchise, taking into account the number of invoices paid by the Grantor as of the calculation date and can make up 50 % or 75 % of one advertising estimate indicator (AEI) received by the Agent in connection with management of all the Property managed by the Agent.</p> <p>The AEI are calculated as follows: the amount of funds received from the advertisers over the reporting period shall be included in the Agent's single advertising pool. At the end of the reporting period, the costs connected with Property management incurred for the reporting period, as well as contributions to the special insurance fund shall be deducted from the above amount. To calculate the AEI, the resulting sum shall be divided by the number of the Property managed by the Agent as of the calculation date;</p>
<p>3.2. Агент самостоятельно удерживает вознаграждение, указанное в п.3.1. настоящего Договора, из средств, вырученных от доверительного управления Имуществом;</p>	<p>3.2. The Agent holds the reward (under the conditions of paragraph 3.1. of the present Agreement) from the income earned under the trust management of Property on his own;</p>
<p>3.3. Если на конец отчетного периода по результатам расчетов, доход от работы Имущества является отрицательным, Агент производит оплату текущих расходов из собственных денежных средств;</p>	<p>3.3. If at the end of the reporting period the calculation demonstrates that income from the Property is negative, the Agent shall pay the current costs out of its own funds;</p>
<p>3.4. Все денежные средства, полученные Агентом от доверительного управления Имуществом, находятся на расчетном счете Агента;</p>	<p>3.4. All the money received by the Agent from Property trust management are on Agent's current account;</p>
<p>3.5. Доверитель имеет право по своему усмотрению распорядиться остальными 25% или 50% чистой прибыли от доверительного управления Имуществом, в зависимости от количества оплаченных Доверителем инвойсов, в том числе: 1) сформировать в Интернет-офисе Доверителя заявку на вывод данных средств на расчетный либо карточный счет Доверителя с отнесением всех банковских расходов на счет Доверителя; 2) оплатить новые заказы на покупку товаров и услуг;</p>	<p>3.5. The Grantor shall have the right, at its own discretion, dispose of the remaining 25 % or 50 % of the net profit from trust management of the Property, depending on the number of invoices paid by the Grantor, including: 1) create a request in the Grantor's Online Office for withdrawal of these funds to the Grantor's settlement or card account, with all the bank charges payable by the Grantor; 2) pay for new orders for purchase of goods and services;</p>
<p>3.6. Стороны договорились, что в расходы, указанные в п.3.1. настоящего Договора, входят: 1) аренда территории (помещения) под Имуществом; 2) техническое обслуживание Имущества; 3) страхование Имущества (в случае необходимости); 4) охрана Имущества (в случае необходимости); 5) транспортировка Имущества (в случае необходимости); 6) оплата услуг рекламных агентов, 7) переустановка Имущества, 8) получение разрешений, а также иные расходы, которые могут возникнуть при управлении Имуществом. Агент самостоятельно определяет необходимость и размер данных расходов.</p>	<p>3.6. The Parties have agreed that the costs referred to in paragraph 3.1. hereof shall include: 1) lease of territory (room) for the Property; 2) maintenance of the Property; 3) insurance of the Property (if necessary); 4) protection of the Property (if necessary); 5) transportation of the Property (if necessary); 6) payment for the services of advertising agents, 7) reinstallation of the Property, 8) obtaining of permits, as well as other costs that may arise in the process of Property management. The Agent shall determine the need and the size of such costs on his own.</p>

<p align="center">4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ</p> <p>4.7. В случае возникновения необходимости модификации Имущества и/или закупа дополнительного оборудования для дальнейшего осуществления деятельности по управлению Имуществом, или с целью получения дополнительного источника дохода от его управления, Агент с согласия Доверителя может произвести данную модификацию/закуп. При этом все расходы, связанные с модификацией/закупом оплачиваются Доверителем в полном объеме.</p>	<p align="center">4. SUPPLEMENTARY CONDITIONS</p> <p>4.7. In case it is needed to modify the Property and/or purchase additional equipment for the purpose of performing further activities connected with Property management, or to obtain an additional source of income from its management, the Agent may make such a modification/purchase with the Grantor's consent. In this case, all the costs associated with the modification/purchase shall be borne by the Grantor in full.</p>
<p align="center">5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА</p> <p>5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует бессрочно;</p> <p>5.2. Стороны вправе по взаимному согласию в любое время либо по инициативе одной из Сторон с предупреждением другой Стороны, не менее чем за 2 (два) месяца, досрочно расторгнуть настоящий Договор, при этом Стороны должны осуществить все взаиморасчеты между собой;</p> <p>5.3. В случае прекращения действия настоящего Договора (вне зависимости от причин прекращения), Имущество передается в пользу Доверителя в состоянии «как есть»;</p> <p>5.4. В случае нарушения Доверителем условий, указанных в п.2.3.4. настоящего Договора, Агент имеет право расторгнуть данный Договор в одностороннем порядке. При этом Агент обязан передать Доверителю Имущество в состоянии «как есть».</p>	<p align="center">5. TERM OF THE AGREEMENT</p> <p>5.1. The present Agreement enters into force from the date it is signed by both Parties and remains in force without limit of time;</p> <p>5.2. The Parties have the right, by mutual accord, to terminate the present Agreement at any time before maturity. The termination can be made on the initiative of any Party with notice sent not less than 2 (two) months in advance. In this case, the Parties have to make all the mutual settlements;</p> <p>5.3. In case of termination of the present Agreement (for any reason), the Property is transferred to the Grantor "as it is";</p> <p>5.4. In case of violation by the Grantor of the terms and conditions specified in Paragraph 2.3.4. hereof, the Agent shall have the right to terminate this Agreement unilaterally. In this case, the Agent shall transfer the Property to the Grantor "as it is".</p>
<p align="center">6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН</p> <p>6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, виновная Сторона несет ответственность в соответствии с условиями Договора и/или действующим законодательством Объединенных Арабских Эмиратов;</p> <p>6.2. Агент не несет ответственности за причиненные убытки, если эти убытки произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) либо вследствие действий Доверителя.</p>	<p align="center">6. LIABILITY OF THE PARTIES</p> <p>6.1. If obligations under the Agreement are failed to fulfill or fulfilled improperly by any of Parties, guilty Party takes all the responsibility under the present Agreement conditions or under the laws of the United Arab Emirates;</p> <p>6.2. Agent is not responsible for damages caused by Force majeure or by Grantor's actions.</p>
<p align="center">7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</p> <p>7.1. В случае желания Доверителя передать Агенту в доверительное управление дополнительное имущество, Стороны заключают новый договор доверительного управления;</p> <p>7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон;</p> <p>7.3. Стороны обязаны немедленно извещать друг</p>	<p align="center">7. FINAL PROVISIONS</p> <p>7.1. If the Grantor wishes to transfer additional Property to the Agent for the purpose of trust management, the Parties shall conclude a new trust management agreement;</p> <p>7.2. Any changes and supplements to the present Agreement are valid if made in written form and signed by the authorized representatives of both Parties;</p> <p>7.3. The Parties are obliged to inform each other about</p>

Приложение №1
к Договору доверительного
управления имуществом № ____ /DISPLAY
(покупка в рассрочку)
от « ____ » _____ 20 ____ года

Annex No.1
to Property Management
Agreement No. ____ /DISPLAY
(payment by installments)
dated _____, 20 ____

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,
ПЕРЕДАВАЕМОГО В ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

**LIST OF PROPERTY
BEING TRANSFERRED TO TRUST MANAGEMENT**

По настоящему **Договору** объектом доверительного управления, передаваемого **Доверителем Агенту**, является следующее имущество (далее – **«Имущество»**):

Due to the present **Agreement**, the object under the trust management transferred by the **Grantor** to the **Agent** is the following property (hereinafter – the **“Property”**):

№/No.	Наименование имущества Property Name	Рег. номер Registered Number	Иные характеристики Other Features	Цена (включая НДС), AED Price (including VAT), AED
1	Интерактивная рекламно-компьютерная система «Таunigma-Display»/Таunigma-Display interactive advertising and computer system			21 010.00

1. **Доверитель** гарантирует, что **Имущество**, передаваемое в доверительное управление: 1) является его собственностью, что подтверждается Инвойсом № ____ от _____; 2) не является предметом залога (ареста) и иных обременений и третьи лица не претендуют на данное **Имущество**, а также не будут предъявлять **Агенту** каких-либо прав, претензий либо требований;

1. The **Grantor** guarantees that the **Property** transferred to the trust management: 1) is his own **Property**, that is confirmed by Invoice No. ____ dated _____; 2) is not an object of pledge (arrest) or other burdens, and third parties are not setting any claims to this **Property** and they will not make any claims or demands to the **Agent**;

2. **Агент** ежемесячно из средств, получаемых **Агентом** от использования **Имущества**, производит отчисления в специальный страховой фонд в размере 150 (сто пятьдесят) дирхам ОАЭ за каждое **Имущество**, необходимые для обеспечения постоянной работоспособности **Имущества** (ремонт, установка обновлений и т.д.).

2. On a monthly basis, the **Agent** is obliged to make contributions (at the expense of income received from **Property** using) to a special insurance fund in the amount of 150 (one hundred fifty) AED for each **Property** unit, necessary for providing permanent workability of the **Property** (repairs, upgrades etc.).

3. **Агент** по согласованию с **Доверителем** вправе выкупить у **Доверителя** указанное в настоящем Приложении **Имущество** по следующей схеме:

3. By agreement with the **Grantor**, the **Agent** has the right to buy out the **Property** mentioned in the present Annex according to the following scheme:

1) в период 1-12 месяцев с даты полной оплаты **Имущества** за 49% от общей стоимости **Имущества**, указанной в настоящем Приложении;

1) within 1–12 months from the date of payment for the **Property** in full, for 49 % of the total cost of the **Property** specified in this Appendix;

2) в период 13-24 месяцев с даты полной оплаты **Имущества** за 67% от общей стоимости **Имущества**, указанной в настоящем Приложении;

2) within 13–24 months from the date of payment for the **Property** in full, for 67 % of the total cost of the **Property** specified in this Appendix;

3) в период 25-36 месяцев с даты полной оплаты **Имущества** за 80% от общей стоимости **Имущества**, указанной в настоящем Приложении;

3) within 25–36 months from the date of payment for the **Property** in full, for 80 % of the total cost of the **Property** specified in this Appendix;

4) с 37 месяца и далее с даты полной оплаты **Имущества** за 100% от общей стоимости **Имущества**, указанной в настоящем Приложении.

ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

Агент:

М.П.

Доверитель:

М.П.

4) beginning from the 37th month and on from the date of payment for the **Property** in full, for 100 % of the total cost of the **Property** specified in this Appendix.

SIGNATURES AND SEALS OF THE PARTIES

Agent:

L.S.

Grantor:

L.S.